

26 de febrero de 2026
Santo Domingo, D. N.

Señor
Ernesto Bournigal Read.
Superintendente
Superintendencia del Mercado de Valores
Av. Cesar Nicolás Penson No. 66
Santo Domingo, República Dominicana

Atención: Dirección de Oferta Pública.

Asunto: Hecho Relevante - Venta de Activo Inmobiliario del fondo JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012.

Distinguidos señores:

Con el interés de mantener debidamente informado al mercado general y procediendo acorde a las disposiciones del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado, R-CNMV-2022-10-MV, art. 23, literal “u” y lo establecido en la página 29, literal “e” del Reglamento Interno del Fondo JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012; Tenemos a bien informarles que el día 26 de febrero del 2026 se realizó la venta del siguiente activo inmobiliario que se describe a continuación:

- ❖ Inmueble identificado como 400423158619, matrícula No. 0100313613, con una superficie de 801.04 metros cuadrado, ubicado en el Distrito Nacional. Ubicado en la Calle Salvador Sturla esq. Calle Prolongación. Gracita Álvarez, Plaza Diagonal, Ens. Naco, Sto Dgo.

Sin otro particular por el momento,

Atentos saludos,

María Jiménez
Administradora de Fondos.

