

18 de julio de 2025  
Santo Domingo, D. N.

Señor  
**Ernesto Bournigal Read.**  
Superintendente  
Superintendencia del Mercado de Valores  
Av. Cesar Nicolás Penson No. 66  
Santo Domingo, República Dominicana

**Atención: Dirección de Oferta Pública.**

**Asunto: Hecho Relevante - Venta de Activo Inmobiliarios del fondo JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012.**

**Distinguidos señores:**

Con el interés de mantener debidamente informado al mercado general y procediendo acorde a las disposiciones del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado, R-CNMV-2022-10-MV, art. 23, literal “u” y lo establecido en la página 29, literal “e” del Reglamento Interno del Fondo JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario, SIVFIC-012; Tenemos a bien informarles que al cierre del día 17 de julio del 2025 se realizó la venta del siguiente activo inmobiliario que se describe a continuación:

- ❖ Unidad Funcional 902, identificado como 400412299903: 902, matrícula No. 0100319808, del condominio Torre Corporativo 2010, ubicado en el Distrito Nacional, con una superficie de 129.50 metros cuadrados más parquesos.

Sin otro particular por el momento,

Atentos saludos,



**Harry Heinsen Servera**  
**Administrador de Fondos.**