JMMB Funds
Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.
MIEMBRO DEL GRUPO JMMB

Santo Domingo, D.N.
23 de febrero de 2024.

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia de Valores de la República Dominicana
Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue,
Santo Domingo, Rep. Dom.

Atención: Sra. Olga Nivar - Directora Dirección de Oferta Pública.

Asunto: Hecho Relevante - Adquisición de Títulos de Propiedad de Activos Inmobiliarios del JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II, SIVFIC-048.

Referencia: Comunicación remitida no. 01-2023-003189

Distinguidos señores:

Sirva la presente para comunicarles a esta Superintendencia y al Público en General, que el JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II, SIVFIC-048, recibió los títulos de propiedad de los siguientes activos inmobiliarios bajo su administración:

- Unidad Funcional 1103, identificado como 309481850266:1103, matrícula No. 0100317833, del Condominio Corporativo NC, ubicado en el Distrito Nacional, con una superficie de 171.00 metros cuadrados, propiedad de JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II.

- Unidad Funcional M1-39, identificado como 309481850266: M1-39, matrícula No. 0100317824, del condominio Corporativo NC, ubicado en el Distrito Nacional, con una superficie de 12.50 metros cuadrados, propiedad de JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II.

- Unidad Funcional M2-27, identificado como 309481850266: M2-27, matrícula No. 0100284963, del condominio Corporativo NC, ubicado en el Distrito Nacional, con una superficie de 15.15 metros cuadrados, propiedad de JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II.

- Unidad Funcional M3-16, identificado como 309481850266: M3-16, matrícula No. 0100284989, del condominio Corporativo NC, ubicado en el Distrito Nacional, con una superficie de 12.70 metros cuadrados, propiedad de JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II.

- Unidad Funcional M3-22, identificado como 309481850266: M3-22, matrícula No. 0100317830, del condominio Corporativo NC, ubicado en el Distrito Nacional, con una superficie de 12.50 metros cuadrados, propiedad de JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II.

- Unidad Funcional M4-08, identificado como 309481850266: M4-08, matrícula No. 0100285002, del condominio Corporativo NC, ubicado en el Distrito Nacional, con una superficie de 11.50 metros cuadrados, propiedad de JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente,

Les saluda,

ANYELY ELVIRA PÉREZ CRUZ
Digitally signed by ANYELY ELVIRA PÉREZ CRUZ
Date: 2024.02.23 17:46:46 -04'00'

RNC 1-31-07414-6 JMMB Funds SIVAF-010 Santo Domingo, Rep. Dom.

JMMB FONDO DE INVERSIÓN CERRADO INMOBILIARIO II RNC: 1-32-05665-5 SIVFIC-048

Anyely E. Pérez.
Ejecutiva de Control Interno.