

Santo Domingo, D.N.
12 de enero de 2024

Señor

Ernesto Bournigal Read

Superintendente

Superintendencia de Valores de la República Dominicana

Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue,
Santo Domingo, Rep. Dom.

Atención: Sra. Olga Nivar – Directora de Oferta Pública.

Asunto: Hecho Relevante sobre la No Distribución de Beneficios Trimestre octubre-diciembre 2023 del Fondo “JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II”, SIVFIC-048.

Estimado Superintendente,

Con el interés de mantener debidamente informado al mercado en general y procediendo acorde a las disposiciones del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado, R-CNMV-2022-10-MV, art. 23, literal “f” y lo establecido en la página 44, literal “h” del Reglamento Interno del Fondo; procedemos a informar por su naturaleza de hecho relevante que el Comité de Inversiones del fondo denominado “**JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II**” **SIVFIC-048** decidió la No distribución de los beneficios generados por el Fondo en trimestre comprendido desde el 1ro. de octubre al 31 de diciembre del 2023 con el objetivo de invertir los recursos en activos que forman parte del Objeto de Inversión del Fondo.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente,

Les saluda,



Harry Heinsen Servera.
Administrador de Fondos.