JMMB Funds
Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S.A.
MIEMBRO DEL GRUPO JMMB

Santo Domingo, D.N.
11 de abril de 2023

Señor
Ernesto Bournigal Read
Superintendente
Superintendencia de Valores de la República Dominicana
Av. Cesar Nicolás Penson No. 66, Gazcue,
Santo Domingo, Rep. Dom.

Atención: Sra. Olga Nivar – Directora Dirección de Oferta Pública

Asunto: Hecho Relevante sobre Distribución de Beneficios Trimestre enero-marzo 2023 del Fondo "JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II", SIVFIC-048.

Estimado Superintendente,

Con el interés de mantener debidamente informado al mercado en general y procediendo acorde a las disposiciones del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado, R-CNMV-2022-10-MV, art. 23, literal "f " y lo establecido en la página 44, literal "h" del Reglamento Interno del Fondo; procedemos a informar por su naturaleza de hecho relevante que el Comité de Inversiones del fondo denominado "**JMMB Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario II**" **SIVIFC-048**, aprobó la distribución del 100% de los beneficios líquidos generados en el trimestre comprendido desde el 1ro. de enero al 31 de marzo de 2023 a los aportantes del Fondo en calidad de dividendos. La Administradora tendrá como fecha límite el quince 15 de abril de 2023 para gestionar el pago de los mismos a través del Depósito Centralizado de Valores, CEVALDOM.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente,

Les saluda,

JMMB SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A. - GERENCIA GENERAL

Digitally signed by JMMB SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE INVERSION S.A. - GERENCIA GENERAL
Date: 2023.04.11 19:50:44 -04'00'

RNC 1-31-074146 JMMB Funds SIVAF-010 Santo Domingo, Rep. Dom.

JMMB FONDO DE INVERSIÓN CERRADO INMOBILIARIO II RNC: 1-32-05665-5 SIVFIC-048

Jesús Cornejo Bravo.
Gerente General.